



QUARTIERE ANNUNZIATA

Assemblea del 29/10/2013

REPORT V ASSEMBLEA DI QUARTIERE

L'Assemblea si svolge presso il Centro polivalente dell'Annunziata in via dei Pioppi a partire dalle ore 21,00.

Identificazione dei presenti. I presenti all'Assemblea sono stati identificati_ per conoscenza personale effettuata all'ingresso da parte dei membri del Comitato di Quartiere. A ciascun intervenuto è stato consegnato un cartellino personale per l'esercizio del diritto di voto. Nell'ipotesi fossero intervenuti cittadini non conosciuti dai componenti del Comitato, avrebbero sottoscritto una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà in cui, sotto la propria responsabilità, avrebbero dichiarato di essere residenti nel Quartiere e dunque in possesso dello status di elettore. Sono presenti circa 100 residenti

Per il Comitato di Quartiere sono presenti:

cognome e nome del delegato	presente	assente
CASACCIA PATRIZIA (Presidente)	x	
CICCOLONE FRANCESCO		x
D'ANGELO GIUSEPPE	x	
FORTI CARLO	x	
LEONE MARTINA	x	
MUSTONE CARLO	x	
ORDINELLI FABIO	x	
PIZII SILVANA	x	
PROMENZIO PIETRO GIUSEPPE	x	
RAMACCIATO VALENTINA		x
SACCHINI SANDRO	X	

Assenti giustificati: Francesco Ciccolone, Valentina Ramacciato

Come delegata del comune è presente la signora Giuliana Ridolfi.

Su richiesta della Presidente e del Comitato di Quartiere è presente per l'Associazione DEMOS il suo Presidente Prof. Carlo Di Marco, con compiti di consulente e facilitatore.



Il Presidente, in apertura, nomina Ordinelli Fabio segretario verbalizzante

La Presidente Patrizia Casaccia, verificato il quorum previsto dall'art. 24, 9° co. Regolamento comunale per la partecipazione popolare, apre l'Assemblea:

Ordini del giorno dell'Assemblea sono i seguenti:

1. Approvazione verbale seduta precedente;
2. Proposta modifica regolamento per il funzionamento degli organi di quartiere. Deliberazione;
3. Case popolari, graduatorie e assegnazioni. Informazioni (interviene un dirigente del Comune di Julianova);
4. Spiaggia libera aperta anche ai cani e ai loro padroni. Richiesta del Sindaco. Deliberazione;
5. Manutenzione Quartiere Annunziata. Richiesta del Sindaco. Deliberazione

O.D.G. n° 1

Il presidente legge il verbale dell'assemblea del 22/10/2013 per sottoporlo all'approvazione dell'assemblea.

Tutti favorevoli.

O.D.G. n° 2

Il Presidente espone le motivazioni che inducono a una modifica del regolamento per il funzionamento degli organi di quartiere. Il problema è quello di evitare di leggere, all'apertura di ogni Assemblea, il verbale della seduta precedente. Propone la modifica dell'art. 4 aggiungendo i seguenti commi dopo il primo:

“1/bis – Il report della seduta dell'Assemblea è pubblicato nell'Albo pretorio telematico del Comune nei termini stabiliti dal Regolamento comunale per la partecipazione popolare; è messo a disposizione di chiunque ne faccia richiesta in copia fotostatica dal Presidente; è depositato in copia nella sede del Comitato di Quartiere presso il centro per gli anziani in Via dell'Annunziata e può essere consultato negli orari di apertura del centro stesso; è a disposi-

zione presso l'Ufficio di Segreteria del Comune e può essere consultato durante gli orari dell'Ufficio stesso.



1/ter – La votazione del report della seduta precedente, dato per letto, avviene in apertura di ogni seduta d'Assemblea”.

Si apre il dibattito sulla proposta del Presidente; nessuno chiede la parola; messa ai voti la proposta del Presidente è approvata a maggioranza:

Favorevoli 96

Sfavorevoli 2

Astenuti 0

Il nuovo testo del regolamento per il funzionamento degli organi di Quartiere è allegato al presente verbale in parte integrante e sostanziale (allegato A)

O.D.G.3

Il Presidente introduce all'Assemblea Giuliana Ridolfi quale dipendente del Comune ed in sostituzione del dirigente Dott. Andrea Sisino impossibilitato a presenziare per via di improvvisi impegni familiari.

Giuliana Ridolfi: Gli alloggi popolari vengono assegnati da una L.R. n. 96/1996. In essa si prevede l'emanazione di bandi di gara, e successivamente dei bandi che vanno ad aggiornare i precedenti. Un'aliquota pari al 15 % dei beni sul territorio comunale, sono lasciati sfitti per emergenze abitative, le assegnazioni avvengono dal comune, la gestione è del comune ma si avvale della collaborazione della Julia Servizi. Fino al 23 febbraio scade il termine ultimo per un bando. In caso di bando di mobilità si può richiedere istanza di cambio alloggio (alloggi troppo piccoli o troppo grandi per il numero del nucleo familiare andatosi a modificare nel tempo). La Regione ogni anno per sanare il problema delle assegnazioni temporanee, che permangono, emana una legge di sanatoria per mezzo della quale si procede all'assegnazione definitiva delle stesse. Quando arrivano le domande esse vengono istruite dall'ufficio competente per la loro interezza, esso richiede in caso di mancanza di dati la sua sanatoria per evitare che la domanda sia esclusa. Le domande poi vengono inviate all'Ater di Teramo, ufficio alloggi di Teramo, che le valuta e conferma o meno il punteggio assegnato dall'ufficio comunale e successivamente viene stilata la classifica in merito ai punteggi acquisiti.

Piersanti Bianca: quali sono i requisiti? Una volta assegnata una casa ad una famiglia è possibile che dopo proteste essa non venga più assegnata (caso Gescal)?

Giuliana Ridolfi: L'unica motivazione è perché la famiglia ha fatto domanda di mobilità per aumento nucleo familiare, (si tratta un caso pratico per spiegare meglio), non avendo alloggi disponibili ad accogliere la famiglia che aveva presentato domanda di mobilità, l'Ater ha predi-

sposto una mobilitazione d'ufficio, ma lo stesso appartamento due giorni prima era stato assegnato dal comune ad un'altra famiglia, quindi ci si è ritrovati con due famiglie per uno stesso alloggio. La mobilità in questo caso decade perché l'alloggio era stato già assegnato due giorni prima. Requisiti di reddito per accedere sono: al reddito lordo si vanno a decurtare 516 € per figli minorenni o per ogni persona a carico, si decurta il 40% del valore risultante, la somma restante non deve superare i 15.825 €

Carmen: le case vengono assegnate per due anni a chi non ha reddito, ma se queste persone non pagano il condominio creano problemi alle altre famiglie, chi deve intervenire?

Giuliana Ridolfi: Spetta all'Ater il pagamento per gli alloggi di sua competenza.

Guido Pacitti: visto che c'è una requisitoria con cui si tolgono gli appartamenti per darli alle famiglie che meriterebbero l'assegnazione, perché non viene applicata?

Causa interventi continui di persone presenti non si riesce a redigere il verbale, a questo punto il presidente richiama l'assemblea all'ordine ed al rispetto delle regole

Giuliana Ridolfi: Si raccomanda a coloro che sono interessati di segnalare loro in primis al comune i casi di irregolarità.

Il presidente congeda la signora Giuliana Ridolfi e la ringrazia per il suo intervento.

O.D.G. n°4

Prima di discutere dell'ubicazione della spiaggia è bene vedere se si è favorevoli o meno. La spiaggia per i cani può essere un incentivo per il turismo e si potrebbe proporre di predisporre un'area recintata e con divieto di balneazione per gli animali

Il presidente chiede all'assemblea se ci sono degli interventi in merito. E' fondamentale ricordare che nel tratto di lungomare rodi, nel tratto di spiaggia libera dove è sorta nell'estate del 2011, per delibera del comune non sarà riubicata la spiaggia per cani. Nel caso ci sia il responso favorevole dell'assemblea si procederà alla discussione in merito alla sua possibile ubicazione

De Vincentis Tonino: favorevole alle spiagge per i cani, non ghettizzandola ma si deve realizzare in tutte le spiagge libere. Con l'alluvione del 2011 si era creato un ampliamento dell'arenile, il quale permise di avere una spiaggia fruibile, purtroppo tale pennello che rese possibile ciò non è stato fortificato ma è scomparso e con esso la spiaggia che si era formata. Si parla di spiaggia per cani nella zona sud ma il rischio è un altro ovvero che la spiaggia scompaia per la sua continua erosione.

Riccardo Di Pietro: io sono amante degli animali, due anni fa fu fatta la spiaggia nella zona sud, l'anno successivo doveva essere ubicata al nord ma non è stata fatta. Propone visto che come il cane anche il gatto è un animale domestico di aprire la spiaggia anche ad essi.

Carlo d'ascenzo: i cani per legge devo restare sotto l'ombrellone con un guinzaglio e non possono muoversi, io lo vedo come un maltrattamento.

Non essendoci ulteriori interventi il presidente chiede di votare a favore o meno della spiaggia libera aperta ai cani:

Favorevoli 12

Contrari 62

Astenuti: 1

L'assemblea delibera con voto sfavorevole all'ubicazione della spiaggia per cani nel quartiere.

Espletato il 4° punto all'O.D.G. il presidente presenta Martina Leone quale neo delegato subentrante a Gesuino Gallo

Martina Leone: saluta l'assemblea e ricorda a tutti di intervenire nei tavoli di lavoro ove lei è coinvolta e non.

O.D.G. n°5

Pietro Giuseppe Promenzio: illustra un primo elenco di problemi evidenti da sottoporre ad una manutenzione urgente. Mette in evidenza che l'anfiteatro ha bisogno di una manutenzione che da tempo non viene effettuata, che gli alberi andrebbero potati in maniera uguale e non in modi diversi, che lo scorrimento esistente nella curva tra via Lepanto e via annunziata è pericolante.

Sandro Brandimarte: da qualche anno è nato un gruppo denominato Amici del parco dell'Annunziata, sono state fatte delle iniziative, finalmente oggi siamo riusciti ad ottenere la riqualificazione del parco, però c'è bisogno che l'educazione civica la faccia da padrone perché la pulizia ed il rispetto del parco deve nascere dai cittadini. Purtroppo nella zona adiacente al centro polivalente c'è una struttura che ormai è stata abbandonata e mai assegnata. Il comune ad esempio paga l'affitto in via annunziata per il centro anziani, perché invece non sfruttare questa struttura così da aver minor costi?

Carlo D'ascenzo: ci sono delle raccolte firme che verranno presentate al comitato nei prossimi tavoli di lavoro per varie iniziative di manutenzione.

Tonino De Vincentis: mancanza di panchine sul lungomare tra l'incrocio di Via Lepanto e Via Dei Pioppi, proporre all'interno della città di Giulianova dei parchi recintati dove i padroni di animali si possono recare con essi. Bisogna pensare a come recuperare il manufatto dell'ormai ex depuratore per mezzo, ad esempio, di un concorso di idee tra i cittadini. Bisogna iniziare una battaglia per la salvaguardia della nostra spiaggia. Tra via Lepanto e via Mincio il tratto di lun-

gomare si allaga con facilità durante i periodi di pioggia, bisognerebbe o potenziare il numero di tombini presenti o capire il motivo di tali eventi ricorrenti.



Terminata la discussione il presidente scioglie l'assemblea alle ore 22.37

Il Reporter

f.to Fabio Ordinelli

Il Presidente

f.to Patrizia Casaccia